

WYKAZ

Wójt Gminy Kolno na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność Gminy Kolno przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie KW	Nr działki	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka	Dodatkowe informacje
1.	Obręb nr 2 Kolno KW OL1B/00014925/1	248/20 248/22	0,3781 0,2488	Cel rolny (uprawy jednoroczne)	0,02 zł/m <sup>2</sup> Czynsz dzierżawy płatny rocznie	Powierzchnia objęta przedmiotem dzierżawy: 0,0550 ha Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
2.	Obręb nr 1 Kabiny KW OL1B/00018860/5	72/1	0,1800	Cel rolny (uprawy jednoroczne)	0,02 zł/m <sup>2</sup> Czynsz dzierżawy płatny rocznie	Powierzchnie objęte przedmiotem dzierżawy: 0,0650 ha, 0,0350 ha, 0,0300 ha. Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
3.	Obręb nr 2 Kolno KW OL1B/00014925/1	248/21	0,2260	Cel rolny	0,02 zł/m <sup>2</sup> Czynsz dzierżawy płatny rocznie	Powierzchnia objęta przedmiotem dzierżawy: 0,1350 ha. Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
4.	Obręb nr 2 Kolno KW OL1B/00015354/4	291/1	0,5600	Cel rolny	0,02 zł/m <sup>2</sup> Czynsz dzierżawy płatny rocznie	Powierzchnia objęta przedmiotem dzierżawy: 0,4450 ha. Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
5.	Obręb nr 2 Kolno KW OL1B/00015354/4	291/2	0,1841	Cel rolny	0,02 zł/m <sup>2</sup> Czynsz dzierżawy płatny rocznie	Powierzchnia objęta przedmiotem dzierżawy: 0,1841 ha Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
6.	Obręb nr 2 Kolno KW OL1B/00015340/3	292/2	0,2203	Cel rolny	0,02 zł/m <sup>2</sup> Czynsz dzierżawy płatny rocznie	Powierzchnia objęta przedmiotem dzierżawy: 0,2203 ha. Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
7.	Obręb nr 2 Kolno KW OL1B/00015340/3	292/1	0,6700	Cel rolny	0,02 zł/m <sup>2</sup> Czynsz dzierżawy płatny rocznie	Powierzchnia objęta przedmiotem dzierżawy: 0,6700 ha. Umowa dzierżawy na okres do 3 lat

Nieruchomości zamieszczone w wykazie nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kolno uchwalonego uchwałą XIX/111/04 Rady Gminy Kolno z dnia 31 sierpnia 2004 r. działki

znajdują się w strefie „B”- Preferowany rozwój wielofunkcyjny, w tym: intensywna gospodarka rolna, turystyka wędrowna (w oparciu o bazę noclegową w gospodarstwach agroturystycznych), działalność produkcyjna i rzemieślnicza w oparciu o jednostki osadnicze i obiekty po PGR, możliwość lokalizacji funkcji przemysłowej nie kolidującej z turystyką i krajobrazem kulturowym.

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry jednorazowo do 31.03 każdego roku trwania umowy dzierżawy, natomiast miesięczny do 10 dnia każdego miesiąca. Za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy. Należny podatek płatny jest w czterech ratach do 15.03, 15.05, 15.09, 15.11 każdego roku trwania umowy dzierżawy.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kolno od dnia **5 lipca 2024 r.** do dnia **26 lipca 2024 r.**

Wójt Gminy Kolno  
Mariusz Wrona  
*/podpis właściwy/*

Wykaz wywieszono na tablicy dnia 5 lipca 2024 r.  
Wykaz zdjęto z tablicy dnia ... ..... 2024 r.